



## Maisons de retraite : le prix du loyer région par région

**Retraite Plus**, spécialiste de l'**orientation** en maison de retraite, dévoile les tarifs moyens mensuels des maisons de retraite privées dans les capitales régionales et au sein de chaque région.

Aujourd'hui en France, 592.900 personnes sont hébergées dans les 1800 Etablissements d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes (EHPAD), ou, pour le dire plus simplement, maison de retraite, présents sur le territoire national. C'est peu, si l'on considère que 7,5 millions de personnes sont âgées de plus de 75 ans et que l'espérance de vie ne cesse de s'accroître.

L'explication de ce phénomène est connue : *"Le coût de cet hébergement est difficile à assumer pour la grande majorité des **personnes** âgées et leurs familles, les retraites perçues étant le plus souvent inférieures au coût mensuel d'un séjour"*, souligne **Retraite Plus**, société spécialisée dans l'**orientation** en maison de retraite, qui dévoile mardi les tarifs des maisons de retraite privées pour chaque région française. En 2012, la retraite moyenne était de 1.240 euros par mois pour les femmes et de 1.704 euros pour les hommes, selon l'Insee.

Comme il existe de fortes disparités entre les prix pratiqués dans les villes moyennes et ceux pratiqués dans les capitales régionales, **Retraite Plus** a préféré établir deux cartes; l'une pour les tarifs constatés (en moyenne) dans capitales régionales et l'autre pour les tarifs en vigueur sur le plan régional, hors capitales (voir les cartes).

Même en prenant ces précautions, subsistent dans chaque région des écarts parfois "assez conséquents" entre les départements.

Lire aussi

Alimentation : les grandes carences des maisons de retraite (24/03)

Cher Paris

Sans surprise, la palme du loyer le plus cher revient à l'Ile-de-France, où l'on note de fortes entre Paris et entre la petite ceinture (4.430 euros par mois en moyenne) et la grande ceinture qui propose des tarifs plus abordables (3.046 euros). A l'opposé, Toulouse est la capitale régionale la moins onéreuse (2.690 euros/mois), même chose pour la région Midi-Pyrénées (2.361 euros/ mois), tout juste devancée de 1 euro par la région Nord Pas-de-Calais (2.360 euros/mois).